DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-640-2020	**Etapa Contrato**	En ejecución	**Fecha Informe**	27-08-2025	**Periodo Informe**	03-12-2024 - 13-12-2024
Departamento	Atlántico	**Municipio**	Soledad	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	30	**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR-E S.A.S E.S.P	**Apoyo técnico**	Miguel Adrian Fajardo Guerrero	**Apoyo Jurídico**	Sandra Jeannette Caballero Timote	**Supervisor**	Maria Victoria Ramirez Martinez		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**	PRONE GGC No 640				

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, mediante la ejecución del proyecto NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO ZARABANDA el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas-PRONE.

Alcance del Contrato

En desarrollo del objeto de este Contrato, el OPERADOR DE RED deberá administrar los recursos del fondo PRONE asignados para llevar a cabo El Proyecto, ejecutando las actividades previas a la contratación de obras, las actividades de contratación de obras, las actividades de suministro, construcción y liquidación de obras, las actividades de recibo y terminación del contrato PRONE. Así mismo, deberá energizar y recibir en aporte, en los términos del artículo 87.9 de la Ley 142 de 1994, la infraestructura construida, realizar las actividades inherentes a la Administración, Operación y Mantenimiento (en adelante AOM), efectuar la reposición de los activos de distribución aportados en caso de ser necesario y ejecutar las actividades referentes a la devolución de la Infraestructura para el Proyecto

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	8544101108558	$ 69,235,990	06-12-2023	19-01-2025	Seguros del Estado S.A.
PAGO ANTICIPADO	8544101108558	$ 173,089,774	06-12-2023	19-01-2025	Seguros del Estado S.A.

Fecha de suscripción	22-02-2021	**Fecha acta de inicio**	22-02-2021	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	13-12-2024

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	22-02-2021	06-03-2021	%1.37	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	22-02-2021	24-03-2021	%1.37	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	25-03-2021	09-04-2021	%1.37	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría	10-04-2021	25-05-2021	%1.37	%100
Etapa 1	Firma de contratos de interventoría y suscripción de Actas de Inicio	26-05-2021	10-06-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños, especificaciones y presupuesto	11-06-2021	11-07-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	11-06-2021	21-07-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo	11-06-2021	21-12-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Verificar la realización de las consultas previas, en caso de ser necesarias	11-06-2021	21-07-2021	%1.36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de contrato de obra / suministro	12-07-2021	11-08-2021	%1.36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los numerales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle	12-08-2021	11-09-2021	%1.36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	12-08-2021	27-08-2021	%1.25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	28-08-2021	12-10-2021	%1.25	%100
Etapa 2	Firma de contratos de suministros y obras, según corresponda, y suscripción de Actas de Inicio	13-10-2021	28-10-2021	%1.25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría.	29-10-2021	28-11-2021	%1.25	%100
Etapa 3	Replanteo de obras	29-10-2021	18-11-2021	%3.5	%100
Etapa 3	Giro Anticipos	19-11-2021	18-01-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	19-11-2021	10-12-2021	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes MT	19-01-2022	30-03-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	31-03-2022	12-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	31-03-2022	12-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	13-09-2022	20-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	13-09-2022	20-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	21-09-2022	05-11-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	19-11-2021	10-12-2021	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	19-01-2022	30-03-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	31-03-2022	12-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	31-03-2022	12-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	02-09-2022	29-09-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	30-09-2022	24-12-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	30-09-2022	24-12-2022	%3.5	%100
Etapa 3	Inspeccion RETIE	25-12-2022	24-01-2023	%3.5	%100
Etapa 3	Acta de recibo de obras	25-01-2023	16-08-2023	%3.5	%100
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	17-08-2023	13-05-2024	%3.5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	10-02-2023	25-02-2023	%3.5	%50
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	14-05-2024	13-06-2024	%2.5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	13-05-2024	12-07-2024	%2.5	%0

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y pólizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el trámite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato	13-05-2024	12-07-2024	%2.5	%0
Etapa 4	Finalización de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	12-07-2024	13-12-2024	%2.5	%0

Fecha de terminación del contrato	21-02-2041	**Fecha para liquidación contrato**	21-02-2041	**Termino legal para liquidación**	
Número de otrosíes	1	**Suspendido**	SI	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato

Consecutivo	Fecha de modificación	Objeto/detalle
GGC-640-2020-01	21-11-2022	Se modificó el numeral 1 de la Cláusula Segunda, estableciendo al 15 de julio de 2023 como plazo de administración de la construcción y puesta en operación del contrato. Por tal motivo, también se modificó el cronograma en todo lo relacionado con su etapa Nº3.

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	
Avance contrato proyectado	%100	**Avance contrato real**	%84,75	**Retraso contrato**	%15,25		
Avance obra proyectado	%100	**Avance de obra real**	%100	**Retraso obra**	%0		
Ultimo informe Constratista	03-12-2024 - 13-12-2024	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	CONTRATO SUSPENDIDO	**Acciones a realizar – último informe**			

Pagos Efectuados Al Contrato

Avance Financiero	%95	**Valor Total del Contrato**	$ 346,179,548	**Valor Total Pagado**	$ 328,870,571

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
31-05-2021	1	PRIMER DESEMBOLSO VIGENCIA 2020	$ 173,089,774	Pagado
18-08-2021	2	SEGUNDO DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 46,157,273	Pagado
20-10-2021	3	TERCER DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 46,157,273	Pagado
22-12-2021	4	CUARTO DESEMBOLSOP VIGENCIA 2021	$ 46,157,273	Pagado
16-02-2022	5	QUINTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2022	$ 17,308,978	Pagado
26-04-2022	6	SEXTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2022- VIG EXPIRADA	$ 17,308,978	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
0	0

Observaciones Apoyo Técnico

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
En comunicacion radicado 1-2025-041022 de fecha 19 de agosto del 2025, Aire solicita prorroga 2 a la suspensión N° 2 del contrato PRONE GGC 640-2020 , se empezo con el tramite correspondiente. Avance de obra 100%	27-08-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Contrato suspendido, se enviara comunicacion para que el OR informe el estado de las gestiones realizadas en suspensiones y retomar trabajo.	28-07-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El 12 de mayo del 2025 Aire solicita prorroga de la suspension del contrato comunicacion interna MME 2025-023247, dicha solicitud es de 3 meses. La obra esta en un 100 % de avance. El contrato esta en la etapa de revision y conciliacion con el contratista ejecutor de obra para lograr el cierre financiero. El contrato queda suspendido hasta el 4 de septiembre del 2025.	17-06-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
De acuerdo al certificado presentado por la interventoría el 5 de mayo del 2025 el avance obra es del 100% con corte 30 de abril 2025. El contrato vence el 4 de junio del 2025 y está en proceso de liquidación, Aire se encuentra en actividades administrativas, recopilación de la gestión documental para liquidación de contratos de obra y cierre financiero.	29-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Despues de revisar la solicitud de desembolsos de recursos y ampliación del plazo contractual del contrato por parte de Aire , la supervision del contrato por parte del MME no encuentra procedente dicha solicitud, se da respuesta al OR Air-e de comunicado 1-2024-046749 con el radicado 2-2024-040900 Mediante radicado 1-2024-050100 de fecha 7 de noviembre de 2024 Air-e S.A.S E.S.P solicita suspension por tes meses del contrato, Air-e manifiesta que debido a la toma de posesión de los bienes, haberes y negocios de Air-e S.A.S. E.S.P. por parte de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, los procesos se han congelado hasta que se finalice el empalme. El contrato queda suspendido el 9 de diciembre del 2024 hasta el 8 de marzo del 2025. La obra esta en el 100% , PENDIENTE DOCUMENTACION.	11-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Con radicado 1- 1-2024-046749 de fecha 18 de octubre de 2024, Air-e S.A.S E.S.P., eleva solicitud de ampliación del plazo contractual de los Contratos PRONE GGC-640-20, la supervision del contrato por parte del MME , no encuentra procedente dicha solicitud y se dara repuesta al OR en ese sentido. La obra tiene avance del 100% , se hara seguimiento a la entrega documentacion .	20-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
La obra está en un 100%, pendiente documentación. TRAMITE DESEMBOLSO 6. En correo electrónico del Vie 04/10/2024 9:01l, la supervisión reitera lo mencionado y solicitado, 2-2024-028783, Pendiente la siguiente documentación Inventario de cantidades finales de obra según UUCC CREG 015 de 2008. Acta de Recepción Técnica o Recibo interno de obra suscrita por el Operador de Red, Interventoría y el Contratista de Obra. Relación final de Usuarios beneficiados avalado por la interventoría. Certificación RETIE. Presupuesto Final Ejecutado. La Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, a través de Resolución SSPD20241000531665 del once (11) de septiembre de 2024, ordenó la toma de posesión de los bienes, haberes y negocios de Air-e S.A.S. E.S.P.	11-10-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Obra 100%, en proceso desembolso de vigencia expirada Seguimiento entrega documentación final Anexo 3 contrato.	11-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Obra 100%, seguimiento documentacion	06-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Se solicitan a la interventoría informes del mes de Julio del 2024 y certificados de avance Prone 2020 comunicado Radicado No.: 2-2024-028784 Fecha: 27-08-2024. Se solicitan al OR informes del mes de Julio del 2024 en plataforma AVANZAME Prone 2020 comunicado Radicado No.: 2-2024-028785 Fecha: 27-08-2024 Se envía comunicado Radicado No.: 2-2024-028726 Fecha: 26-08-2024 donde se realiza seguimiento vigencias expiradas contratos Prone 202 Correos electrónicos al OR Aire donde se hace seguimiento a los hitos a cumplir para solicitar Vigencias expiradas. Correo electrónico al OR AIRE donde se hace seguimiento a los inconvenientes reportados, en la entrega de medidores por parte del proveedor. Correo electrónico al OR Aire donde se solicita reportes en Avanzame Se solicita documentación para la firma de las actas de Recibo y Entrega de Infraestructura, PRONE 601-2020 – PRONE 606-2020– PRONE 619-2020 y PRONE 640-2020.,comunicado Radicado No.: 2-2024-028783 Fecha: 27-08-2024	02-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Obra con avance del 100%. Se recibe por parte de Aire solicitud de prórroga para el tema documental. Se revisa solicitud y documentación se realiza informe técnico y se envía al area jurídica.	11-07-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Se recibe comunicación 1-2024-019256, solicitud Ampliación de finalización de la Etapa 4. Se solicita tiempo para el desarrollo de la documentación. Se apoya, elaboración del informes actualización de AVANZAME informes del mes de Abril 2024 del OR Air-e Se revisa documentación presentada por OR para realizar trámite de prórroga del cronograma contrato GGC-595-20 y se elabora el respectivo informe Se requiere, revisa y se hace el análisis respectivo del informe del contrato, laboré los informes del mes de Abril 2024 del OR Air-e de los contratos Se alimenta carpeta informes de fiducia Abril 2024 Se realiza de visita de recepcion por parte del MME	06-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
2022040000395681 - Solicitud Ampliación de finalización de la Etapa 3 - Actividades 2,3 y subsiguientes PRONE GGC 640-2020 (2)	09-06-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Comunicaciones Entradas Julio 2022040000020481 - informes Junio de 2022 Respuesta Interventoría Consorcio Brisa CB-567-2022 Entradas Agosto 2022040000365571 informes Periodo julio 2022 2020 2022040000020771 - Avance de la gestión asociada a la comunicación rad. 2-2022-002520 ajuste de pólizas contratos PRONE 2020 2020 Entradas Septiembre 2022040000392361 - Avance de la gestión a la comunicación con rad. 2-2022-002520 Requerimiento ajuste póliza PRONE 2020 20220400000389691 - Oficio Remisorio de estado contratos PRONE 2020 Periodo agosto 2022 (1) 2022040000389581 - Alcance a la solicitud de unificación firma de pago PRONE GGC 621-2020 Salidas Julio 2-2022-014164 Fecha: 01-07-2022 2-2022-015923 Fecha: 27-07-2022 2-2022-015784 Fecha: 26-07-2022 2-2021-007525 Salidas Agosto Salidas Septiembre 2021 2-2022-020494 2020	19-10-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**